

2025-12-05 Nr. NV-2849

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS		DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NURAŠYMO“ PROJEKTO		
TAP-25-1456(2) TAIS-25-15846(3)		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	<input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija		Svarstyti <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdyje

## SPRENDIMO ESMĖ

Teikiamu projektu siūloma nurašyti pripažintą netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Jonavos rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą:

- 17/100 dalių ūkinio pastato Jonavoje, Fabriko g. 18 (užstatytas plotas 107 kv. metrai, be likutinės vertės);
- 5/100 dalis ūkinio pastato Jonavoje, Mokyklos g. 22 (užstatytas plotas 22 kv. metrai, be likutinės vertės).

Nurodytas nekilnojamasis turtas Jonavos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 11 d. sprendimu Nr. ITS-162 pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti dėl fizinio ir funkcinio (technologinio) nusidėvėjimo. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros komisija, sudaryta Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. rugsėjo 4 d. įsakymu Nr. 13B-908, konstatavo, kad statiniai apleisti, griūvantys, todėl pasiūlė šį turtą dėl fizinio ir funkcinio nusidėvėjimo pripažinti netinkamu (negalimu) naudoti ir jį nurašyti bei likviduoti.

Turtas nėra nekilnojamųjų kultūros vertybių, kurioms taikomi kultūros paveldo apsaugos reikalavimai, teritorijoje ar jos apsaugos zonoje, taip pat nepatenka į valstybės saugomas teritorijas.

Pagal Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimą Nr. 1250 „Dėl Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ sprendimus dėl valstybės nekilnojamojo turto ar kitų nekilnojamųjų daiktų, kuriuos patikėjimo teise valdo savivaldybės, nurašymo priima Vyriausybė.

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Projektas suderintas su VĮ Turto banku ir Jonavos rajono savivaldybe.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi (į ankstesnes pastabas atsižvelgta).

TEISINIS VERTINIMAS –  
TEISĖS GRUPĖS  
PASTABOS

☒ Pastabų nėra.

## PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė, patarėjas